

## GUIA RÁPIDA DEL USUARIO

## CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO SUELOS DE MADERA DE L' ANTIC COLONIAL

**Cuando se derrame un algún tipo de líquido sobre el pavimento, límpielo y séquelo inmediatamente, ya que el agua se puede filtrar entre las tablas.**

**Los cambios de humedad ambiental producen una contracción y expansión de la madera. Prevenga o reduzca estos cambios empleando un deshumidificador, ventilación y calefacción.**

**Mantener una temperatura constante en la vivienda entre 20 – 23 °.**

**Humedad ambiental en las viviendas entre 40% y 60%, límites aceptados como saludables por la Organización Mundial de la Salud (OMS).**

Evite pisar el parquet con el calzado proveniente de la calle (en especial si está mojado, contiene restos de gravilla, tierra o barro). Se recomienda colocar un felpudo en la puerta de entrada para evitar introducir restos de tierra o gravilla.

Se recomienda tener especial cuidado con el calzado, por ejemplo, los zapatos de tacón fino pueden marcar el suelo.

Evite dar golpes al suelo de madera con objetos duros.

Ponga tapas o fieltros resbaladizos debajo de las patas de los muebles, sobretodo si son pesados, para evitar el rayado. Sea especialmente precavido al cambiar de sitio los muebles, no los arrastre.

Evite que los rayos del sol incidan directamente sobre el pavimento.

En caso de viviendas o apartamentos de uso temporal, es recomendable usar la calefacción de forma progresiva hasta alcanzar la temperatura deseada.

En caso de viviendas que van permanecer cerradas durante largo espacio de tiempo, se recomienda vigilar de forma especial estos parámetros y cuidar especialmente que se disponga de un perfecto aislamiento. No se puede conservar la madera como un elemento inerte.

## LIMPIEZA

## ACABADOS APRESTO

**Limpieza en seco:**

Por regla general bastará con realizar una limpieza en seco utilizando una mopa, una escoba de pelo o un aspirador. Una limpieza en húmedo, según la necesidad, puede ser hecha en cualquier momento, utilizando mopa o fregona muy escurrida.

**Limpieza en húmedo:**

Recomendamos realizar la limpieza en húmedo de su suelo de madera regularmente con RMC Soap Satin para suelos barnizados, para la limpieza y conservación de su pavimento.

**Limpieza Intensa:**

A fin de evitar suciedades mayores, recomendamos realizar una limpieza intensa de la superficie de su pavimento de forma regular utilizando Clean & Green Active. En las zonas más frecuentadas de la vivienda como protección contra el desgaste y los arañazos se puede utilizar MC Maintenance Oil Voc Free, siempre de haber limpiado anteriormente con Clean & Green Active.

## ACABADOS NATUR

**Limpieza en seco:**

Por regla general bastará con realizar una limpieza en seco utilizando una mopa, una escoba de pelo o un aspirador. Una limpieza en húmedo, según la necesidad, puede ser hecha en cualquier momento, utilizando mopa o fregona muy escurrida.

**Limpieza en húmedo:**

Recomendamos realizar la limpieza en húmedo de su suelo de madera regularmente con RMC Soap. RMC Soap natural, es un producto de calidad que, gracias a sus propiedades nutritivas cierra rápidamente las marcas en la madera y protege de la suciedad y la penetración de líquidos. En los casos en los que la madera necesite un poco de hidratación, se puede utilizar Clean & Green Aqua Oil siguiendo las instrucciones del fabricante.

**Limpieza intensa en acabado natural:**

El cuidado de su superficie NATUR, dependerá del tránsito y uso del pavimento. Aplicaremos RMC Soap y posteriormente aplicaremos Clean & Green Aqua Oil.

**Limpieza intensa en acabado tintado:**

Limpia bien usando RMC Soap y después aplicar el Clean & Green Aqua Oil.

¡Enhorabuena! Ha elegido usted un pavimento de primera calidad de L' ANTIC COLONIAL, para cuya fabricación se ha utilizado la más alta tecnología, lo que nos permite aprovechar las características especiales de un producto exclusivo como la madera.

El parquet es el suelo de madera por excelencia, es un material que gana con los años, pero requiere cuidados constantes aunque sencillos para que siempre se mantenga en condiciones óptimas. El parquet es siempre una buena inversión, dada la larga vida del mismo, pues no pasa de moda, admite gran variedad de acabados y aporta la calidez al suelo de la vivienda que ningún otro pavimento cerámico puede aportar.

Con unos sencillos consejos, usted puede estar seguro de que su nuevo suelo de madera permanecerá en magníficas condiciones y conservará su valor a largo plazo.

## CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SUELO DE MADERA

Estas recomendaciones le ayudarán a alargar la vida de su suelo de madera.

- 1- Evite pisar el parquet con el calzado proveniente de la calle (en especial si está mojado, contiene restos de gravilla, tierra o barro). Se recomienda colocar un felpudo en la puerta de entrada para evitar introducir restos de tierra o gravilla.
- 2- Se recomienda tener especial cuidado con el calzado, por ejemplo, los zapatos de tacón fino pueden marcar el suelo.
- 3- Evite dar golpes al suelo de madera con objetos duros.
- 4- Ponga tapas o fieltros resbaladizos debajo de las patas de los muebles, sobretodo si son pesados, para evitar el rayado. Sea especialmente precavido al cambiar de sitio los muebles, no los arrastre.
- 5- Cuando se derrame un algún tipo de líquido sobre el pavimento, límpielo y séquelo inmediatamente, ya que el agua se puede filtrar entre las tablas.
- 6- Los cambios de humedad ambiental producen una contracción y expansión de la madera. Prevenga o reduzca estos cambios empleando un deshumidificador, ventilación y calefacción.
- 7- Evite que los rayos del sol incidan directamente sobre el pavimento.
- 8- Mantener una temperatura constante en la vivienda entre 20 – 23 °.
- 9- Humedad ambiental en las viviendas entre 40% y 60%, límites aceptados como saludables por la Organización Mundial de la Salud (OMS).
- 10- En caso de viviendas o apartamentos de uso temporal, es recomendable usar la calefacción de forma progresiva hasta alcanzar la temperatura deseada.
- 11- En caso de viviendas que van permanecer cerradas durante largo espacio de tiempo, se recomienda vigilar de forma especial estos parámetros y cuidar especialmente que se disponga de un perfecto aislamiento. No se puede conservar la madera como un elemento inerte.
- 12- No adhiera cintas adhesivas de carroceros o similares sobre el pavimento ya que los disolventes contenidos en el adhesivo actúan sobre los barnices aplicados a las tarimas pudiendo llegar a eliminarlos de su superficie.

## LIMPIEZA DEL SUELO DE MADERA

### ACABADOS APRESTO (A) (AM)

#### Limpiéza en seco:

Por regla general bastará con realizar una limpieza en seco utilizando una mopa, una escoba de pelo o un aspirador. Una limpieza en húmedo, según la necesidad, puede ser hecha en cualquier momento, utilizando mopa o fregona muy escurrida.

#### Limpiéza en húmedo:

Recomendamos realizar la limpieza en húmedo de su suelo de madera regularmente con RMC Soap Satin para suelos barnizados, para la limpieza y conservación de su pavimento.

#### Limpiéza Intensa:

A fin de evitar suciedades mayores, recomendamos realizar una limpieza intensa de la superficie de su pavimento de forma regular utilizando Clean & Green Active. En las zonas más frecuentadas de la vivienda como protección contra el desgaste y los arañazos se puede utilizar MC Maintenance Oil Voc Free, siempre de haber limpiado anteriormente con Clean & Green Active.

### ACABADOS NATUR (N) (N+)

#### Limpiéza en seco:

Por regla general bastará con realizar una limpieza en seco utilizando una mopa, una escoba de pelo o un aspirador. Una limpieza en húmedo, según la necesidad, puede ser hecha en cualquier momento, utilizando mopa o fregona muy escurrida.

#### Limpiéza en húmedo:

Recomendamos realizar la limpieza en húmedo de su suelo de madera regularmente con RMC Soap. RMC Soap natural, es un producto de calidad que, gracias a sus propiedades nutritivas cierra rápidamente las marcas en la madera y protege de la suciedad y la penetración de líquidos. En los casos en los que la madera necesite un poco de hidratación, se puede utilizar Clean & Green Aqua Oil siguiendo las instrucciones del fabricante.

#### Limpiéza intensa en acabado natural:

El cuidado de su superficie NATUR, dependerá del tránsito y uso del pavimento. Aplicaremos RMC Soap y posteriormente aplicaremos Clean & Green Aqua Oil.

#### Limpiéza intensa en acabado tintado:

Limpiar bien usando RMC Soap y después aplicar el Clean & Green Aqua Oil.

**Recomendamos la aplicación de AQUAOIL antes del primer uso siguiendo las instrucciones del fabricante.**

## INFORMACIÓN ADICIONAL QUE USTED DEBE CONOCER

### HUMEDAD Y TEMPERATURA

Nuestros productos están sujetos a las condiciones climáticas del medio que los rodea, por lo que existe un intercambio constante de humedad, que puede producir modificaciones en sus dimensiones (con el aumento de la humedad se producen dilataciones y con la disminución de humedad se producen contracciones del material), por lo que pueden llegar a deteriorarse si no se guardan una serie de precauciones.

Mantener una humedad constante en la vivienda ayuda a mitigar posibles contracciones o dilataciones extremas de la madera, lo que puede traducirse en exceso de abombamientos, alabeos, aparición de grietas y manchas negras.

Para conseguir las máximas prestaciones, debemos mantener el producto en las condiciones de humedad y temperatura recomendadas, es decir, una temperatura de 20-23° con una humedad relativa de 40-60% hacen que el ambiente de la habitación sea placentero, saludable y produzca bienestar según las recomendaciones de la organización mundial de la salud (OMS).

La calefacción puede dañar el parquet si la es muy elevada (+25/27 °C), o si se eleva la temperatura de forma brusca y reseca un ambiente inmediatamente.

La madera y sus productos derivados, son materiales higroscópicos, es decir, absorben o ceden humedad del ambiente en función de las condiciones higrotérmicas (Humedad y temperatura) en que se encuentran.

Es necesario prever el acondicionamiento adecuado (Ventilación, calefacción, protección contra la incidencia directa de la luz solar) de los locales, para que el parquet no se vea sometido a variaciones indeseables del contenido de humedad y por lo tanto a variaciones dimensionales no previstas.

En el caso de viviendas con sistema de calefacción radiante de agua calefactadas, recomendamos:

1- No encender la calefacción de forma brusca, aumentar la temperatura de forma gradual. El aumento repentino de temperatura puede reseca la madera excesivamente, lo que conlleva la aparición de grietas o alabeos.

2- En caso de nuevas construcciones o rehabilitaciones, es imprescindible realizar un protocolo de calentamiento progresivo previo a la colocación del pavimento, para evitar posibles restos de humedad en solera.

### VIVIENDAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN

En caso de viviendas nuevas, debe tener muy presente que el secado completo de la vivienda, puede durar fácilmente uno o dos años. Entendiendo este secado completo como el necesario para que la humedad no afecte a la madera.

Todos los elementos de construcción que incorporan agua en su ejecución, (Estructuras, Paramentos, Solados, Yesos, Pinturas), irán perdiendo poco a poco humedad hasta quedar compensados con el ambiente.

Este fenómeno natural no tiene porqué afectar a su suelo de madera, mientras usted esté habitando la vivienda. Sin embargo, cuando la vivienda permanece cerrada durante largos espacios de tiempo, esta humedad cedida por los elementos constructivos de la ubicación, puede ser recibida por el suelo de madera, absorbiendo este exceso de humedad y aumentando su volumen, produciéndose hinchazón, abombamientos, alabeos o manchas negras.

Para reducir estos efectos le recomendamos:

Principalmente en viviendas nuevas que no vayan a ser habitadas de inmediato.

1- Mantener una ventilación adecuada de las viviendas para compensar y reducir los aportes de humedad de los elementos constructivos con el ambiente.

2- Impedir la entrada de humedad desde el exterior de la vivienda.

3- Si impera un ambiente húmedo en la vivienda, debe ventilarse la vivienda de forma periódica para reducir la humedad. Si la vivienda dispone de calefacción, se debe encender de forma gradual para facilitar este proceso, o instalar un deshumidificador.

4- Si impera un ambiente seco y se prevé que la vivienda permanezca cerrada largos espacios de tiempo, también es necesario una ventilación adecuada y restablecer la humedad ambiente, utilizando la colocación de recipientes con agua en la vivienda.

### INCIDENCIAS EN EL PRODUCTO

#### INUNDACIONES:

En caso de inundación o fugas de agua, debemos retirar toda el agua vertida de forma inmediata. Si el agua ha permanecido poco tiempo en el suelo, es muy probable que no haya afectado al pavimento.

En caso que el agua vertida, haya estado durante varias horas, es necesario esperar varios días para valorar los daños. Si pasados unos días las piezas del suelo presentan deformaciones es necesario reparar el pavimento lo antes posible para evitar la incidencia se extienda. En cualquier caso es conveniente ventilar la vivienda para eliminar toda humedad residual.

#### RAYAS:

Es normal que con el paso del tiempo el suelo presente rayas y arañazos. En ocasiones, ante daños aparentes se solicita únicamente la sustitución de la pieza afectada. Se recomienda sopesar esta posibilidad ya que el sustituir una pieza del conjunto, puede suponer cambios de tonalidad totalmente naturales de la madera.

#### USO Y DISFRUTE:

La madera es un producto natural, por lo tanto esta accediendo a un producto exclusivo e incomparable. Es un fenomenal aislante térmico y acústico, duradero y no pasa de moda.

Como producto natural es un material único, por ello, y principalmente en suelos de madera natural, no busque dos suelos iguales, ni solicite selección de piezas según sus gustos, ya que estará eliminando una de las propiedades más características de la madera, la variedad.